

Ogłoszenie Nr 14/2011
z dnia 31 maja 2011 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce, przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 Nr 64, poz. 341)
Burmistrz Pyrzyc

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczone zostały do sprzedaży następujące nieruchomości:

- nr 178/7 o pow. 0,0301 ha wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału wynoszącego 2834/10000 części w działce nr 201/29 o pow. ogólnej 0,1348 ha, położone w obrębie nr 6 miasta Pyrzyce przy ul. Rejtana
szczegółowo opisane w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 31 maja 2011 roku do 21 czerwca 2011 roku.

Burmistrz Pyrzyc

Jerzy Marek Olech

WYKAZ

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 14/2011
Burmistrza Pyrzyce z dnia 31 maja 2011r.

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce, przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości (zł)	Wysokość opłat i stawki procentowe		Terminy wnoszenia opłat
								I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1	Działka nr 178/7 obręb Pyrzyce 6	SZ2T/000 17448/4	0,0301	Przedmiotem przetargu jest nieruchomość niezabudowana stanowiąca działkę nr 178/7, oraz udział 2834/10000 części w działce nr 201/29 stanowiący dojazd do nieruchomości. Na działce nr 178/7 rosną 4 drzewa liściaste	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem B27aM – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przewiduje się możliwość wprowadzenia nieuciążliwej, wbudowanej funkcji usługowo-rzemieślniczej.	sprzedaż na własność	37 400,00 zł w tym: wartość udziału w działce nr 201/29 - 8 900,00 zł	-----	-----	Całość przed zawarciem aktu notarialnego
	Udział 2834/10000 części w działce nr 201/29 obręb Pyrzyce 6	SZ2T/000 07220/7	0,1348	(1 lipa, 2 dęby, 1 brzoza). Przez róg działki od strony północno-wschodniej	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na	Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste do		25%	3%	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem

				przebiega podziemny kabel telekomunikacyjny.	terenie oznaczonym symbolem B27fK – teren obsługi komunikacji – teren zabudowy garażowej wraz z dojazdem od ulicy Kościuszki	dnia 25.03.2101 r.				aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	---

ZOBOWIĄZANIA I OBCIĄŻENIA: Na terenie nieruchomości nie były przeprowadzone badania gruntowo-wodne. Nabywca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi badania gruntowo-wodne. Przez działkę przebiega podziemny kabel telekomunikacyjny.

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 31 maja 2011 roku do dnia 21 czerwca 2011 roku.