

Ogłoszenie Nr 13/2011
z dnia 23 maja 2011 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce, przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 Nr 64, poz. 341) Burmistrz Pyrzyc

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczone zostały do sprzedaży następujące nieruchomości:

- nr 28/8 o pow. 0,0949 ha, położona w obrębie nr 12 miasta Pyrzyce przy ul. Lipiańskiej,
 - nr 28/9 o pow. 0,0950 ha, położona w obrębie nr 12 miasta Pyrzyce przy ul. Lipiańskiej,
 - nr 28/10 o pow. 0,0950 ha, położona w obrębie nr 12 miasta Pyrzyce przy ul. Lipiańskiej,
- szczegółowo opisane w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 23 maja 2011 roku do 13 czerwca 2011 roku.

Burmistrz Pyrzyc

Jerzy Marek Olech

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 13/2011
Burmistrza Pyrzyc z dnia 23.05.2011

L.P.	NUMER I POWIERZCHNIA DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	FORMA SPRZEDAŻY	WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI	ZOBOWIĄZANIA I OBCIĄŻENIA
1.	działka nr 28/8 o pow. 0,0949 ha	obręb nr 12 miasta Pyrzyce przy ul. Lipiańskiej	<p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na terenie działki znajdują się pozostałości po byłych działkach ogrodowych – ruiny altanki i zdegenerowane drzewa i krzewy owocowe. Dojazd do działki z ulicy Lipowej. Granicę południową działki stanowi pas terenu przyległy do krajowej Szczecin-Gorzów, na którym urządzony jest chodnik.. Działka nie posiada uzbrojenia.</p>	<p>Dla działki opracowany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą Nr XXXVI/280/05 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 kwietnia 2005r. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą, przy budynkach mieszkalnych dopuszcza się lokalizację usług związanych z obsługą ludności.</p>	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	<p>57 400,00 złotych</p> <p>Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży</p>	<p>1. Gmina nie przeprowadziła badań gruntowo-wodnych terenu, Nabywca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest przeprowadzić badania gruntowo-wodne.</p> <p>2. Nabywca na własny koszt zobowiązany jest do uprzątnięcia terenu nieruchomości.</p>

2.	działka nr 28/9 o pow. 0,0950 ha	obręb nr 12 miasta Pyrzyce przy ul. Lipiańskiej	<p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na terenie działki znajdują się pozostałości po byłych działkach ogrodowych – ruiny altanki i zdegenerowane drzewa i krzewy owocowe. Dojazd do działki z ulicy Lipowej. Granicę południową działki stanowi pas terenu przyległy do krajowej Szczecin-Gorzów, na którym urządzony jest chodnik.. Działka nie posiada uzbrojenia.</p>	<p>Dla działki opracowany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą Nr XXXVI/280/05 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 kwietnia 2005r. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą, przy budynkach mieszkalnych dopuszcza się lokalizację usług związanych z obsługą ludności.</p>	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	<p>57 500,00 złotych</p> <p>Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży</p>	<p>1. Gmina nie przeprowadziła badań gruntowo-wodnych terenu, Nabywca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest przeprowadzić badania gruntowo-wodne.</p> <p>2. Nabywca na własny koszt zobowiązany jest do uprzątnięcia terenu nieruchomości.</p>
3.	działka nr 28/10 o pow. 0,0950 ha	obręb nr 12 miasta Pyrzyce przy ul. Lipiańskiej	<p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na terenie działki znajdują się pozostałości po byłych działkach ogrodowych – ruiny altanki i zdegenerowane drzewa i krzewy owocowe. Dojazd do działki z ulicy Lipowej. Granicę południową działki stanowi pas terenu przyległy do krajowej Szczecin-Gorzów, na którym</p>	<p>Dla działki opracowany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą Nr XXXVI/280/05 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 kwietnia 2005r. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą, przy budynkach mieszkalnych dopuszcza się lokalizację usług związanych z obsługą ludności.</p>	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	<p>57 500,00 złotych</p> <p>Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży</p>	<p>1. Gmina nie przeprowadziła badań gruntowo-wodnych terenu, Nabywca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest przeprowadzić badania gruntowo-wodne.</p> <p>2. Nabywca na własny koszt zobowiązany jest do uprzątnięcia terenu nieruchomości.</p>

			urządzony jest chodnik.. Działka nie posiada uzbrojenia.				
--	--	--	--	--	--	--	--

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 23 maja 2011 roku do dnia 13 czerwca 2011 roku.