

Ogłoszenie Nr 9/2011
z dnia 09 maja 2011 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pырzyce, przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200, poz. 1323) Burmistrz Pырzyc

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pырzyce przeznaczone zostały do sprzedaży działki nr 40/7 o pow. 0,1549 ha i nr 40/8 o pow. 0,1137 ha, położone w obrębie nr 7 miasta Pырzyce przy ul. Adama Mickiewicza, szczegółowo opisane w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 09 maja 2011 roku do 30 maja 2011 roku.

Burmistrz Pырzyc

Jerzy Marek Olech

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Pырzyce przeznaczonych do sprzedaży

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 9/2011
Burmistrza Pырzyc z dnia 09.05.2011

L.P.	NUMER I POWIERZCHNIA DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	FORMA SPRZEDAŻY	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI
1.	działka nr 40/7 o pow. 0,1549 ha	obręb nr 7 miasta Pyrzyce przy ul. Mickiewicza	<p>Przedmiotowa działka położona jest w rejonie ul. Mickiewicza, która stanowi wyjazd z miasta w kierunku obwodnicy i przejścia granicznego. Aktualnie teren działki nie użytkowany. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Tereny przyległe do przedmiotowej działki to grunty przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową w części zabudowane. Media niezbędne do funkcjonowania do funkcjonowania budynku znajdują się w ul. Mickiewicza oddalonej od działki o ok. 300m. Teren wycenianej działki położony jest na gruncie o ukształtowaniu geologicznym utrudniającym jego zabudowę, co wymaga dodatkowych czynności technicznych.</p>	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana została decyzja o warunkach zabudowy na lokalizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego z możliwością prowadzenia działalności pensjonatowej.</p>	<p>Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego</p>	<p>97 700,00 złotych</p> <p>Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży</p>
		obręb nr 7 miasta Pyrzyce	<p>Przedmiotowa działka położona jest w rejonie ul. Mickiewicza, która stanowi wyjazd z miasta w kierunku obwodnicy i przejścia granicznego. Aktualnie teren działki nie użytkowany. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Tereny przyległe do</p>	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana została decyzja</p>	<p>Sprzedaż na</p>	<p>74 900,00 złotych</p> <p>Do ceny zostanie</p>

2.	działka nr 40/8 o pow. 0,1137 ha	przy ul. Mickiewicza	przedmiotowej działki to grunty przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową w części zabudowane. Media niezbędne do funkcjonowania do funkcjonowania budynku znajdują się w ul. Mickiewicza oddalonej od działki o ok. 300m. Teren wycenianej działki położony jest na gruncie o ukształtowaniu geologicznym utrudniającym jego zabudowę, co wymaga dodatkowych czynności technicznych.	o warunkach zabudowy na lokalizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego z możliwością prowadzenia działalności pensjonatowej.	własność w drodze przetargu nieograniczonego	doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży
----	----------------------------------	----------------------	--	--	--	---

ZOBOWIĄZANIA I OBCIĄŻENIA:

5. Na terenie działek nr 40/7, nr 40/8 nie wykonano badań gruntowo-wodnych. Nabywca na własny koszt zobowiązany jest przeprowadzić badania gruntowo-wodne.

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 09 maja 2011 roku do dnia 30 maja 2011 roku.