

ZARZĄDZENIE NR 351/2011
BURMISTRZA PYRZYC
Z DNIA 20 PAŹDZIERNIKA 2011 ROKU

**w sprawie zaliczenia na poczet ceny nabycia nieruchomości wartości nakładów
poniesionych na budowę dobudówki na działce nr 266/2 położonej w obrębie Nieborowo**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420, z 2010 Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113), zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawiam zaliczyć na poczet ceny nabycia nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 266/2 o pow. 0,0055 ha położona w obrębie geodezyjnym Nieborowo, zabudowanej dobudówką, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, wartość nakładów poniesionych na budowę dobudówki w wysokości 31 300,00 złotych.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ PYRZYC

Jerzy Marek Olech

UZASADNIENIE :

Działka zabudowana nr 266/2 obręb Nieborowo stanowi własność Gminy Pырzyce. Przedmiotowa działka była przedmiotem dzierżawy przez Panią Ewę Konopacką. Z uwagi na to, że działka ta przylega bezpośrednio do działki nr 265 zabudowanej budynkiem mieszkalnym obręb Nieborowo stanowiącej w udziale 29/32 części współwłasność Pani Ewy Konopackiej i w udziale 3/32 części współwłasność Pani Agnieszki Mofina, dzierżawca wznosił na działce dobudówkę. Poniesione nakłady zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego Pana Jana Przesmyckiego określone zostały na kwotę 31 300,00 złotych.

Budynek gospodarczy – dobudówka wybudowana została w roku 1994. Połączona jest funkcjonalnie z budynkiem mieszkalnym i stanowią funkcjonalną całość. W budynku tym wydzielony jest pokój, korytarz i pomieszczenie kotłowni. Powierzchnia użytkowa tych pomieszczeń wynosi 26,80m².