

## ZARZĄDZENIE NR 256/2011

### BURMISTRZA PYRZYC

Z DNIA 21 LIPCA 2011 ROKU

**w sprawie ustalenia ceny gruntu stanowiącego działkę nr 39 o powierzchni 0,0030 ha położoną w obrębie nr 8 miasta Pyrzyce przy ul. 1 Maja, przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* ( Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420, z 2010 Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) oraz art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732) i, zarządza się, co następuje:

#### § 1.

W oparciu o wykonaną przez rzeczoznawcę majątkowego wycenę nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym nr 8 miasta Pyrzyce przy ul. 1 Maja stanowiącej działkę niezabudowaną nr 39 o pow. 0,0030 ha, będącą przedmiotem sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego ustala się cenę wywoławczą przedmiotowej nieruchomości na kwotę 10 000,00 złotych (słownie: dziesięć tysięcy złotych) + podatek VAT 23%.

#### § 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

#### § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ PYRZYC

Jerzy Marek Olech

## UZASADNIENIE:

Działka nr 39 położona w obrębie geodezyjnym nr 8 miasta Pырzyce stanowi własność Gminy Pырzyce. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w kompleksie gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi i usługowo-handlowymi.

Atrakcyjne położenie działki (centrum miasta) wzbudza zainteresowanie wielu mieszkańców Pырzyc.

Wobec powyższego stosownym jest w oparciu o sporządzony przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego operat szacunkowy, podwyższyć cenę wywoławczą nieruchomości.