

ZARZĄDZENIE NR 524/2012

BURMISTRZA PYRZYC

Z DNIA 09 MARCA 2012 ROKU

w sprawie ustalenia ceny gruntu stanowiącego działkę nr 25 o powierzchni 0,0429 ha położoną w obrębie nr 8 miasta Pyrzyce przy ul. Dąbrowskiego, przeznaczoną do sprzedaży w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420, z 2010 Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113 Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887) oraz art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337)), zarządza się, co następuje:

§ 1.

W oparciu o wykonaną przez rzeczoznawcę majątkowego wycenę nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym nr 8 miasta Pyrzyce przy ul. Dąbrowskiego stanowiącej działkę zabudowaną budowlą ochronną nr 25 o pow. 0,0429 ha, będącą przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego ustala się cenę wywoławczą przedmiotowej nieruchomości na kwotę 38 000,00 złotych (słownie: trzydzieści osiem tysięcy złotych).

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ PYRZYC

Jerzy Marek Olech

UZASADNIENIE:

Działka nr 25 położona w obrębie geodezyjnym nr 8 miasta Piryce stanowi własność Gminy Piryce. Przedmiotowa działka zabudowana jest budowlą ochronną (schronem) stanowiącą ukrycie dla ludności. Budowla ze względu na fakt braku możliwości wykorzystania podlegać będzie rozbiórce. Działka położna jest na obszarze – w strefie A – ścisłej ochrony konserwatorskiej.

Wobec powyższego stosownym jest w oparciu o sporządzony przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego operat szacunkowy, obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości.