

ZARZĄDZENIE NR 843/2012
BURMISTRZA PYRZYC
Z DNIA 08 listopada 2012 ROKU

w sprawie ustalenia ceny gruntu stanowiącego działki nr 28/8, 28/9, 28/10, 28/11, 28/12, 28/13, 28/15, 28/16, 28/17, 28/18, 28/19 położone w obrębie geodezyjnym nr 12 w Pyrzycach, przeznaczone do sprzedaży w drodze trzeciego przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420, z 2010 Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149 poz. 887, z 2012r. Nr 567), oraz art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337; z 2012r. poz. 908), zarządza się co następuje:

§ 1.

W oparciu o wykonaną przez rzeczoznawcę majątkowego wycenę nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym nr 12 miasta Pyrzyce przy ul. Lipiańskiej stanowiące działki niezabudowane nr 28/8, 28/9, 28/10, 28/11, 28/12, 28/13, 28/15, 28/16, 28/17, 28/18, 28/19 będące przedmiotem sprzedaży w drodze trzeciego przetargu, ustala się cenę wywoławczą przedmiotowych nieruchomości na kwotę:

- nr 28/8 o pow. 0,0949 ha	cena	28 700,00 zł + podatek VAT 23%
- nr 28/9 o pow. 0,0950 ha	cena	28 750,00 zł + podatek VAT 23%
- nr 28/10 o pow. 0,0950 ha	cena	28 750,00 zł + podatek VAT 23%
- nr 28/11 o pow. 0,0949 ha	cena	26 350,00 zł + podatek VAT 23%
- nr 28/12 o pow. 0,0950 ha	cena	26 400,00 zł + podatek VAT 23%
- nr 28/13 o pow. 0,0949 ha	cena	26 350,00 zł + podatek VAT 23%
- nr 28/15 o pow. 0,0950 ha	cena	26 400,00 zł + podatek VAT 23%
- nr 28/16 o pow. 0,0950 ha	cena	26 400,00 zł + podatek VAT 23%
- nr 28/17 o pow. 0,0950 ha	cena	26 400,00 zł + podatek VAT 23%
- nr 28/18 o pow. 0,0950 ha	cena	26 400,00 zł + podatek VAT 23%
- nr 28/19 o pow. 0,0950 ha	cena	26 400,00 zł + podatek VAT 23%

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ PYRZYC

Jerzy Marek Olech

UZASADNIENIE:

Działki nr 28/8, 28/9, 28/10, 28/11, 28/12, 28/13, 28/15, 28/16, 28/17, 28/18, 28/19 położone w obrębie geodezyjnym nr 12 miasta Pyrzyce przy ul. Lipiańska stanowią własność Gminy Pyrzyce. Przedmiotowe nieruchomości położone są w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd do działek z ulicy Lipowej. Granicę południową działek stanowi pas terenu przyległy do drogi Szczecin - Gorzów, na którym urządzony jest chodnik. Działka nie posiada uzbrojenia w media niezbędne do funkcjonowania budynku mieszkalnego.

Przedmiotowe działki były przedmiotem dwóch przetargów ustnych nieograniczonych, które odbyły się:

- na działki nr 28/8, 28/9, 28/10, 28/11, 28/12, 28/13 obręb 12 miasta Pyrzyce 17.08.2012r. i 01.10.2012,
- na działki nr 28/15, 28/16, 28/17, 28/18, 28/19 obręb 12 miasta Pyrzyce 20.08.2012r. i 03.10.2012r.

zakończyły się wynikiem negatywnym.